

Přítomní vlastníci : 20844 podílů, tj. 59,74% - shromáždění bylo usnášeníschopné

Zapisovatel : A. Rücklová

Ověřovatel zápisu : V. Pohunková

Bod 1. – Byl projednán dodatek ke smlouvě s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. (umístění telekomunikačních antén na střeše) o prodloužení smlouvy na dalších 5 let do 1.6.2023 za částku 120 tisíc Kč/rok.

Bod byl odsouhlasen 100% přítomných vlastníků.

Bod 2. - Převod zisku do fondu oprav.

Částka činí Kč 892,79.

Převod částky do fondu oprav byl odsouhlasen 100% přítomných vlastníků.

Informace o hospodaření, účetní uzávěrce a provozním výsledku.

Byly vzneseny připomínky k úhradě zdravotního pojištění v částce Kč 64.370,- související s úklidem. Nebylo vysvětleno.

Výbor SVJ podá rozbor této částky při nejbližším Shromáždění SVJ.

Provozní výsledek byl schválen 100% přítomných vlastníků.

Bod 3. – Volba kontrolní komise

Do kontrolní komise byly navrženi: Z. Klusáčková, A. Konrátová, J. Drhlík

Shromáždění odsouhlasilo členy kontrolní komise.

Bod 4. – Diskuse k revitalizaci domu.

- Pan Drhlík seznámil přítomné s projekty na opravu lodžii a opravu fasády a předložil výsledky výběrového řízení. Po delší diskusi se o projektu nehlasovalo a bylo dohodnuto, že se připraví nový návrh na rekonstrukci domu. Pan Štulík doporučil oslovit min. 3 projektanty k výběrovému řízení pro vypracování projektu.

Výbor SVJ zajistí výběrové řízení na projektanta, který vypracuje projekt na revitalizaci.

Termín : do konce května 2018.

- V souvislosti se revitalizací domu Shromáždění hlasovalo o úvěru :
pro : 19857 podílů, tj. 56,91%
proti : 0
nehlasovali : 987 podílů, tj. 2,83%

Bod 5. – Různé

- Výměna dilatací na topení v 6. patře domu 1727:
výbor SVJ zajistí co nejdříve.
- Žádost o výměnu držáku na časopisy ve vstupních chodbách za větší:
výbor SVJ zajistí co nejdříve.
- Doporučení (ing. Štulík), aby byly jasně označeny všechny hlavní uzávěry v domě (voda, plyn, topení) a aby byla vytvořena tzv. záloha nejméně 3 lidí, kteří by měli přístup k uzávěrům a základní informace, jak postupovat v případě nefunkčnosti těchto médií.
Na členy zálohy telefonické spojení.
Výbor SVJ zajistí.
- Žádost o rozpisy, kdy byl dům uklízen
Výbor SVJ zajistí rozpisy v obou vchodech.